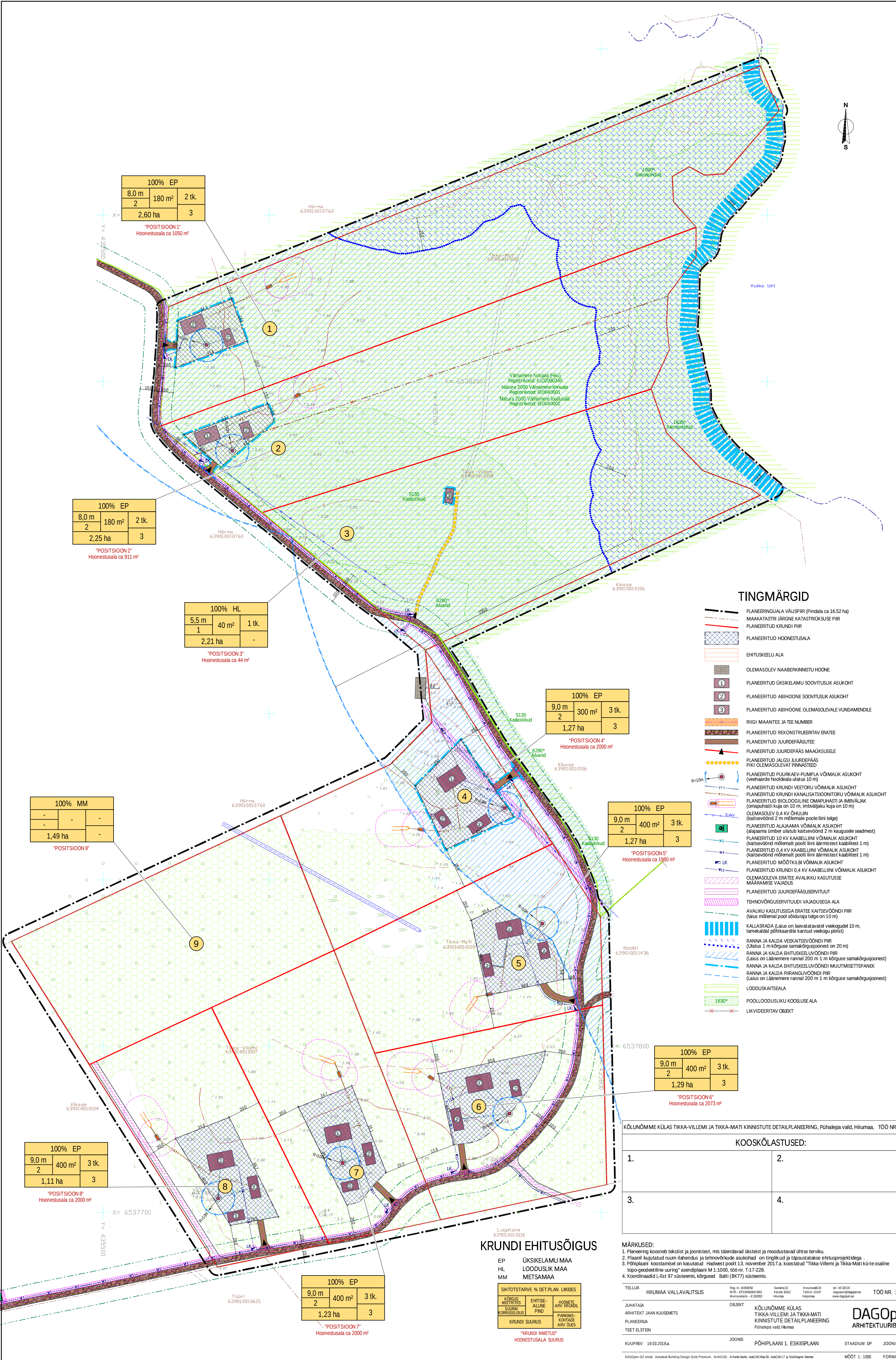




100% EP		
8,0 m	180 m²	2 tk.
2		
2,60 ha		
3		

"POSITSIOON 1"
Hoonestusala ca 1050 m²

100% EP		
8,0 m	180 m²	2 tk.
2		
2,25 ha		
3		

"POSITSIOON 2"
Hoonestusala ca 911 m²

100% HL		
5,5 m	40 m²	1 tk.
1		
2,21 ha		
-		

"POSITSIOON 3"
Hoonestusala ca 44 m²

100% EP		
9,0 m	300 m²	3 tk.
2		
1,27 ha		
3		

"POSITSIOON 4"
Hoonestusala ca 2000 m²

100% MM		
-	-	-
-	-	-
1,49 ha		
-		

"POSITSIOON 9"

100% EP		
9,0 m	400 m²	3 tk.
2		
1,27 ha		
3		

"POSITSIOON 5"
Hoonestusala ca 1980 m²

100% EP		
9,0 m	400 m²	3 tk.
2		
1,11 ha		
3		

"POSITSIOON 8"
Hoonestusala ca 2000 m²

100% EP		
9,0 m	400 m²	3 tk.
2		
1,23 ha		
3		

"POSITSIOON 7"
Hoonestusala ca 2000 m²

TINGMÄRGID

- PLANEERINGUALA VÄLUSPIIR (Pindala ca 16,52 ha)
- MAAKATASTRI JÄRGNE KATASTRILISE PIIR
- PLANEERITUD KRUNDI PIIR
- PLANEERITUD HOONESTUSALA
- EHITUSKEELU ALA
- OLEMASOLEV NAABERKINNISTU HOONE
- PLANEERITUD ÜKSIKELAMU SOOVITUSLIK ASUKOHT
- PLANEERITUD ABIHOONE SOOVITUSLIK ASUKOHT
- PLANEERITUD ABIHOONE OLEMASOLEVALE VUNDAMENDILE
- RIIGI MAANTEE JA TEE NUMBER
- PLANEERITUD REKONSTRUEERITAV ERATEE
- PLANEERITUD JUURDEPÄASUTEE
- PLANEERITUD JUURDEPÄÄS MAAÜKSUSELE
- PLANEERITUD JALGSJ. JUURDEPÄÄS PIKI OLEMASOLEVAT PINNAST
- PLANEERITUD PUURKAEV-PUMPLA VÕIMALIK ASUKOHT (veehaarde hooldeala ulatus 10 m)
- PLANEERITUD KRUNDI VEETORU VÕIMALIK ASUKOHT
- PLANEERITUD KRUNDI KANAÜKSÜKONITORU VÕIMALIK ASUKOHT
- PLANEERITUD BIOLOOGILINE OMAPUHAJASTI JA IMBÄLJAK (omapuhasti kuja on 10 m, imbäljaku kuja on 10 m)
- OLEMASOLEV 0,4 KV ÕHULIIN (kaitsevöönd 2 m mõlemale poole liini telge)
- PLANEERITUD ALAJAAMA VÕIMALIK ASUKOHT (alajaama ümber ulatub kaitsevöönd 2 m kaugusele seadist)
- PLANEERITUD 10 KV KAABELIINI VÕIMALIK ASUKOHT (kaitsevöönd mõlemalt poolt liini äärmistest kaablistest 1 m)
- PLANEERITUD 0,4 KV KAABELIINI VÕIMALIK ASUKOHT (kaitsevöönd mõlemalt poolt liini äärmistest kaablistest 1 m)
- PLANEERITUD MÕÕTKILBI VÕIMALIK ASUKOHT
- PLANEERITUD KRUNDI 0,4 KV KAABELIINI VÕIMALIK ASUKOHT
- OLEMASOLEVA ERATEE AVAILIKU KASUTUSSE MÄÄRAMISE VAJADUS
- PLANEERITUD JUURDEPÄASUSERVITUUT
- TEHNOVÕRGUSERVITUUT VAJADUSEGA ALA
- AVAILIKU KASUTUSEGA ERATEE KAITSEVÖÖNDI PIIR (laius mõlemalt pool sõiduraja telge on 10 m)
- KALLASRADAD (Laius on laevatatavatel veekogudel 10 m, laevatatavatel veekogudel 10 m, laevatatavatel veekogudel 10 m)
- RANNA JA KALDA VEEKAITSEVÖÖNDI PIIR (Üldtase 1 m kõrguse samakõrgusjoonest on 20 m)
- RANNA JA KALDA EHITUSKEELUVÖÖNDI PIIR (Laius on Läänemere rannal 200 m 1 m kõrguse samakõrgusjoonest)
- RANNA JA KALDA EHITUSKEELUVÖÖNDI MUUTMISEETAPANEK (Laius on Läänemere rannal 200 m 1 m kõrguse samakõrgusjoonest)
- RANNA JA KALDA PIIRANUVÖÖNDI PIIR (Laius on Läänemere rannal 200 m 1 m kõrguse samakõrgusjoonest)
- LOODUSKAITSEALA
- POOLLOODUSLIKU KOOLUSE ALA
- LIKVIDEERITAV OBJEKT

100% EP		
9,0 m	400 m²	3 tk.
2		
1,29 ha		
3		

"POSITSIOON 6"
Hoonestusala ca 2073 m²

KÕLUNÕMME KÜLAS TIKKA-VILLEMI JA TIKKA-MATI KINNISTUTE DETAILPLANEERING, Pühalepa vald, Hiiumaa, TÕO NR. 18 - ...

KOOSKÕLASTUSED:

1.	2.
3.	4.

- MÄRKUSED:
- Planeering koosneb tekstist ja joonistest, mis täiendavad üksteist ja moodustavad ühtse terviku.
 - Plaanil kujutatud ruum ilahendus ja tehnovõrkude asukohad on tinglikud ja täpsustatakse ehitusprojektidega.
 - Põhiplaani koostamisel on kasutatud: Haudvest poolt 13. november 2017.a. koostatud "Tikka-Villemi ja Tikka-Mati küle osaline topo-godeelline uuring" asendiplaani M 1:1000, 100 nr. 1-17-228.
 - Koordinaadid L-Est 97 süsteemis, kõrgused - Balti (BKT77) süsteemis.

TELLIJ	HIIMUMAA VALLAVALITSUS	Reg nr. 2020008 MTR-EP/2000000001 Mõnuskaitse - E-150002	Saatus 15 Kavala 0012 Hiiumaa	Kirjeldus 24 Tallinn 0017 Hiiumaa	tel. 45 3024 dagopen@dagopen.ee www.dagopen.ee	TÕO NR. 18 - 08
JUHATAJA	ARHITEKT JAAN KUUSEMETS	OBJEKT	KÕLUNÕMME KÜLAS TIKKA-VILLEMI JA TIKKA-MATI KINNISTUTE DETAILPLANEERING Pühalepa vald, Hiiumaa			
TEET ELSTEIN		JOONIS	PÕHIPLAANI 1. ESKISPLAAN			

DAGOpen
ARHITEKTUURIBÜROO