



HIIUMAA VALLAVALITSUS KORRALDUS

Kärdla

05. mai 2021 nr 256


Alliku detailplaneeringu vastuvõtmine

Hiiumaa Vallavalitsuse 29.04.2020 korraldusega nr 243 algatati Tammistu küla Alliku maaüksuse (katastritunnus 39201:002:1401) detailplaneeringu koostamine eesmärgiga määrata ehitusõigus. Detailplaneeringu lahendus näeb ette maaüksusele elamumaa sihtotstarbe, ehitusõiguse ja hoonestusala määramise koos olulisemate arhitektuurinõuetega. Planeeringuga on lubatud krundile püstitada kuni 5 hoonet maksimaalse ehitisealuse pinnaga 600 m². Planeeringuga kavandatud on kooskõlas Kõrgessaare Vallavolikogu 17.1.2003 määrusega nr 5 „Kõrgessaare valla üldplaneering“ ja Kõrgessaare Vallavolikogu 12.11.2010 määrusega nr 19 „Kõrgessaare valla üldplaneeringu teemaplaneering – Maakasutusreeglite ja ehitustingimuste määramine“.

Detailplaneering on kooskõlastatud Päästeameti (29.04.2021 kiri nr 7.2-3.4/3418-2) ja võrguvaldajatega ning saadetud piirinaabrite maaüksuste omanikele arvamuse avaldamiseks. Lähtudes eeltoodust ning planeerimisseaduse § 134 ja § 135 lõikest 1, annab Hiiumaa Vallavalitsus

korralduse:

1. Võtta vastu Tammistu küla Alliku maaüksuse detailplaneering (Dagopen Arhitektuuribüroo töö nr 20-41).
2. Korraldada detailplaneeringu avalik väljapanek ajavahemikus **26.05. - 08.06.2021** Hiiumaa Vallavalitsuses (Keskväljak 5a, Kärdla) ja Hiiumaa valla veebilehel.
3. Korraldus jõustub teatavastegemisest.
4. Korralduse peale on õigus esitada vaie Hiiumaa Vallavalitsusele haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates päevast, millal isik korraldusest teada sai või oleks pidanud teada saama või kaebus Tallinna Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul korralduse teatavaks tegemisest alates.


Hergo Tasuja
vallavanema asendaja


Annika Grauberg
vallasekretär