



HIIUMAA VALLAVALITSUS

KORRALDUS

Kärdla

[kuupäev] nr [nr]

Projekteerimistingimuste andmine detailplaneeringu olemasolul (Koidutähe)

Ehitusseadustiku § 27 lg 1 p 1 ja lg 4 p 2, Hiiumaa Vallavolikogu 19.04.2018 otsuse nr 55 „Ehitusvaldkonna küsimuste lahendamise volitus“, Käina Vallavalitsuse 04.06.2008 korraldusega nr 156 kehtestatud Liivaku kinnistu detailplaneeringu ja omaniku 03.02.2023 esitatud projekteerimistingimuste taotluse alusel ning arvestades looduskaitseaduse § 14 lg 1 punkti 7 kohast Keskkonnaameti nõusolekut nr

1. Anda projekteerimistingimused (lisa) Hiiumaa vallas Tagukülas Koidutähe maaüksusel (katastritunnus 36801:001:0689) detailplaneeringus määratud hoonestusala muutmiseks.
2. Korraldus jõustub teatavastegemisest.
3. Korralduse peale on õigus esitada vaie Hiiumaa Vallavalitsusele haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates päevast, millal isik korraldusest teada sai või oleks pidanud teada saama või kaebus Tallinna Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul korralduse teatavaks tegemisest alates.

Hergo Tasuja
vallavanem

Annika Grauberg
vallasekretär

PROJEKTEERIMISTINGIMUSED**Ehitustegevuse liigi täpsustus**

Käesolevad projekteerimistingimused väljastatakse Hiiumaa vallas Tagukülas Koidutähe maaüksusele (katastritunnus 36801:001:0689) detailplaneeringus määratud hoonestusala muutmiseks.

Projekteerimistingimuste andja

Asutus: Hiiumaa Vallavalitsus
Asutuse registrikood: 77000424
Ametniku nimi: Veronika Kaevandes
Ametniku ametinimetus: ehitusspetsialist

Taotluse andmed

Liik: Projekteerimistingimuste taotlus detailplaneeringu olemasolul
Number: 2311002/01047
Kuupäev: 03.02.2023

Ehitamisega hõlmatava kinnisasja andmed, sh katastritunnus ja koha-aadress:

Hiiumaa vald, Taguküla, Koidutähe (katastritunnus 36801:001:0689)
Sihtotstarve: elamumaa 100%

Projekteerimistingimuste põhjendused:

Projekteerimistingimused väljastatakse detailplaneeringu olemasolul. Alal kehtib Käina Vallavalitsuse 04.06.2008 korraldusega nr 156 kehtestatud Liivaku kinnistu detailplaneering (Dagopen OÜ töö nr 07-134). Omanik soovib muuta detailplaneeringus määratud hoonestusala kuju ja asukohta. Hoonestusala suurust ei muudeta.

Projekteerimistingimuste sisu:

Koidutähe maaüksusele hoonestusala määramine vastavalt asendiplaanile (lisa 2).