



## HIIUMAA VALLAVALITSUS

### KORRALDUS

Kärdla

31. jaanuar 2024 nr 75

#### **Detailplaneeringu koostamise algatamine (Loopealse, Reheselja küla)**

Planeerimisseaduse § 124 lg-te 1 ja 10, § 125 lg 2, § 128 lg-te 1 ja 5-8, § 130 lg 1, Hiiumaa Vallavolikogu 21.12.2023 määruse nr 55 "Õigusaktidega kohaliku omavalitsuse üksuse pädevusse antud ülesannete delegeerimine" § 1, Emmaste Vallavolikogu 30.09.2005 määrusega nr 39 kehtestatud Emmaste valla üldplaneeringu, Hiiu maakonnaplaneeringu, Regionaal- ja Põllumajandusministeeriumi 06.12.2023 kirja nr 8-4.1/415 ja 28.11.2023 esitatud taotluse alusel

1. Algatada detailplaneeringu koostamine Hiiumaa vallas Reheselja külas asuval Loopealse kinnistul (registriosa nr 907733, katastritunnus 20501:001:1971, pindala 10024 m<sup>2</sup>, sihtotstarve 100% maatulundusmaa). Planeeringualana mõistetakse tervet kinnistut.
2. Kinnitada Loopealse kinnistu detailplaneeringu lähteseisukohad (lisa).
3. Detailplaneeringu koostamise korraldaja on Hiiumaa Vallavalitsus (Hiiu maakond, Hiiumaa vald, Kärdla, Keskväljak 5a, 463 6082) ja kehtestaja Hiiumaa Vallavalitsus (Hiiu maakond Hiiumaa vald Kärdla Keskväljak 5a, 463 6082).
4. Anda detailplaneeringu koostamise ja finantseerimise õigus huvitatud isikule.
5. Avaldada detailplaneeringu algatamise teade 14 päeva jooksul Hiiumaa valla veebilehel ja Ametlikes Teadaannetes, 30 päeva jooksul ajalehes Hiiu Leht.
6. Detailplaneeringu algatamisest teavitada 30 päeva jooksul algatamisest planeerimisseaduse § 127 lõigetes 1 ja 2 nimetatud isikuid.
7. Korraldus jõustub teatavakstegemisest.
8. Detailplaneeringu algatamine on menetlustoiming, millega ei teki huvitatud isikule õigustatud ootust, et Hiiumaa Vallavalitsus detailplaneeringu vastu võtab või kehtestab. Menetlustoimingud on vaidlustatavad koos haldusaktiga, milleks on planeeringu kehtestamise või kehtestamata jätmise otsus.

Üllar Laid  
abivallavanem vallavanema ülesannetes



Annika Grauberg  
vallasekretär

