PÕHIJOONISE LEPPEMÄRGID

Piirid

Asustusüksuse piir

Asustuse suunamine

Asustuse suunamise skeem

Hajaasutuses paiknev ehitus- ja kasutustingimuste piirkond

3. Tiheasustusega alad

Planeeritud tiheasustusega ala

Tänane MaaRS tiheasustusega ala (Maa-amet)

4. Maakasutuse juhtotstarve ja ehitustingimused

Planeeritud maakasutuse juhtotstarve

Segahoonestuse maa-ala (ÜS)

Äri- ja teenindusettevõtte maa-ala (Ä)

Ühiskondliku ehitise maa-ala (Ü)

Korterelamu maa-ala (EK)

Väikeelamu maa-ala (EV)

Tootmise maa-ala (T)

Liikluse maa-ala (L)

Sadama maa-ala (LS)

Jäätmekäitluse maa-ala (OJ)

Tehnoehitise maa-ala (OT)

Riigikaitse maa-ala (R)

Mäetööstuse maa-ala (TM)

Virgestuse maa-ala (P)

Eriotstarbelise virgestusrajatise maa-ala (PE)

Roheala (H)

Kalmistu maa-ala (S)

Veekogu maa-ala (V)

Supelranna maa-ala (SP)

Aianduse maa-ala (AM)

Maalise asustuse maa-ala (MA)

5. Transpordivõrgustik ja muu taristu

Riigimaantee

Planeeritud tänava kaitsevööndi suurendamine (30 m tee servast)

Perspektiivne kohaliku tee üldine asukoht

Avaliku otstarbega metsatee

Muu tee va rada (ETAK)

Oluliselt muudetav teelõik (Haldi tee)

Planeeritud kergliiklustee (sh olemasolevad)

Kärdla lennujaam

Lennuvälja kaitsevöönd

Lennuvälja või maandusmiplatsi piirangupindadega hõlmatud ala

Kärdla kopteri maandumisplats

Planeeritud uus või laiendatav parkimisala

Planeeritud lautrikoht

Olemasolev/arendatav sadam

Olemasolev veetee navigatsioonimärk

Planeeritud sild või purre

6. Kohaliku tähtsusega jäätmekäitluskohad

Jäätmejaam

Loomsete jäätmete matmispaiga vöönd

Likvideerimata jääkreostus (Kärdla)

Suletud prügila ala (üldplaneeringuga seatud tingimused)

7. Tehnoehitised, -võrgud ja -rajatised

Planeeritud kaldakindlustus

Olemasolev elektriliin ETAK

10

20

35

Planeeritud tehnovõrgud ja -rajatised veekogu ehituskeeluvööndis

Planeeritud kaugküttepiirkond

Reoveekogumisala (EELIS)

Reoveepuhasti või biotiigi kuja

Olemasolev veevõtukoht (2023 inventeerimine)

Planeeritud tuletõrje veevõtukoht/hüdrant

8. Olulise ruumilise mõjuga ehitised

Tuulepargi arendusala

Tuulepargi arendusalast 2 km

Tuulepargi arendusalast 1 km

9. Supelrand või supluskoht

Planeeritud supluskoht

10. Korduv üleujutusala piir ja üleujutusrisk

Planeeritud korduva üleujutusega ala piir

Planeeritud täiendavate ehituspiirangutega ala (oluline üleujutusrisk/vähemalt kord 100 aasta jooksul)

11. Ranna ja kalda ehituskeeluvöönd ja väljakujunenud ehitusjoon

Looduskaitseseaduse kohane ehituskeeluvöönd (alusinfo)

Planeeritud ehituskeeluvööndi vähendus

Planeeritud väljakujunenud ehitusjoon (Kärdla linn)

Üldplaneeringutega varasemalt vähendatud ehituskeeluvööndi ala (jääb kehtima)

Detailplaneeringuga varasemalt kehtivad ehituskeeluvööndita alad/ehitusalad (kehtivad detailplaneeringu kehtetuks tunnistamise või muutmiseni)

Üldplaneeringutega vähendatud ehituskeeluvööndis kehtestatud detailplaneeringu hoonestusala (tugiinfo)

Kehtestatud detailplaneeringu hoonestusala ehituskeeluvööndis (Keskkonnaameti kooskõlastusega)

12. Rohevõrgustik

Riikliku looduskaitseliste piirangutega ala (EELIS)

Riikliku looduskaitseliste piirangutega objekt/liik

Moodustatav Kaleste kohaliku omavalituse looduskaitseala

Planeeritud rohevõrgustik

Koridor

Tugiala

13. Avalik juurdepääs kallasrajale

Planeeritud juurdepääs kallasrajale

14. Väärtuslikud põllumajandusmaad

Planeeritud väärtuslik põllumajandusmaa

15. Väärtuslikud maastikud

Planeeritud väärtuslikku maastiku piir

Planeeritud väärtuslik metsamaastik

Kauni vaatega koht

16. Maardlad

Maardla (25.02.2025)

17. Kultuuripärand

Planeeritud kohaliku tähtsusega väärtuslik üksikobjekt

Arheoloogiatundlik ala

Planeeritud väärtuslik pühapaik

Planeeritud miljööväärtuslik ala

Riiklik kultuurimälestis (05.10.2022)

Riikliku kultuurimälestise ala (05.10.2022)

18. Riigikaitse

Riigikaitselise ehitise piiranguvöönd (Kapasto lasketiir)

Maakonnaplaneeringuga kavandatud maalt merele laskekoht

Hiiu mereala maakonnaplaneeringuga planeeritud laskeharjutuste ala

19. Puhketaristu

Planeeritud matka-, õppe- või terviserada

Olemasolev puhketaristu objekt

Lõkkekoht

Puhkekoht

Vaatetorn

Telkimisala

Metsaonn

Matka- või õpperada

Külastuskeskus

Virgesusrajatis

21. Maaparandussüsteemid

Maaparandussüsteemi riigieesvool

Maaparandussüsteemi eesvool

Maaparandussüsteemi maa-ala (Maa-amet 11.04.2025)

Aluskaart

Hoone, va vundament (ETAK 01.01.2023)

Õu (ETAK 01.01.2023)

Puittaimestik (ETAK 01.01.2023)

Katastriüksus (23.01.2023)

Vooluveekogu (ETAK 25.07.2023)

Veekogu