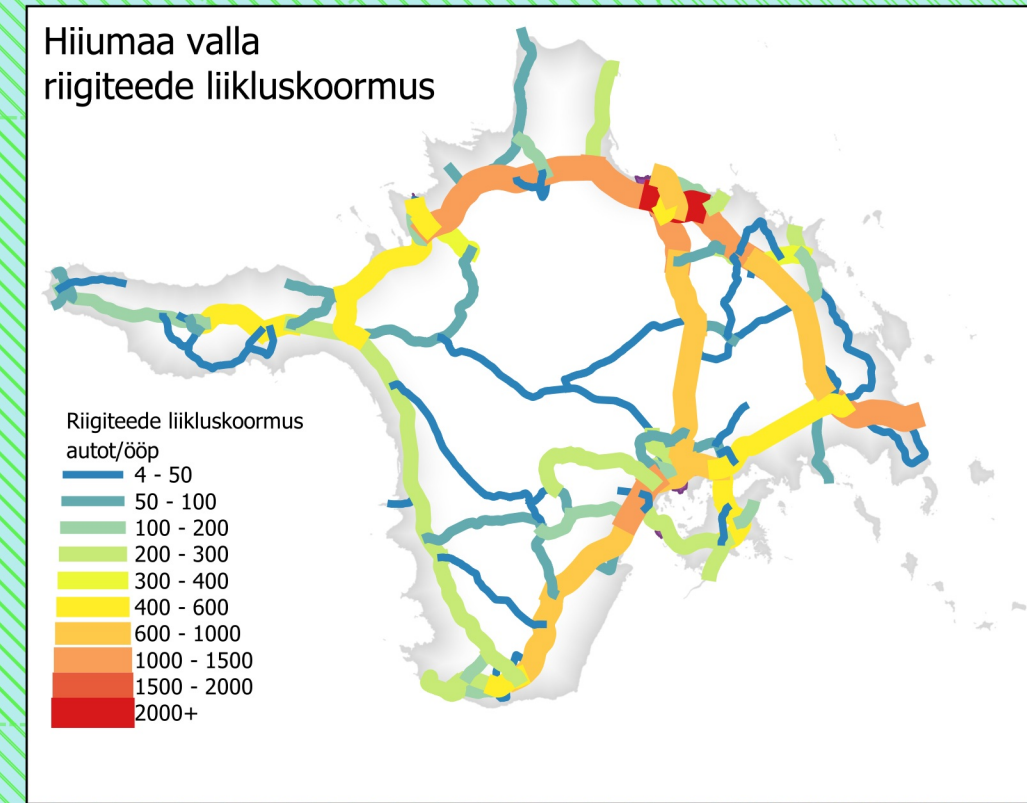
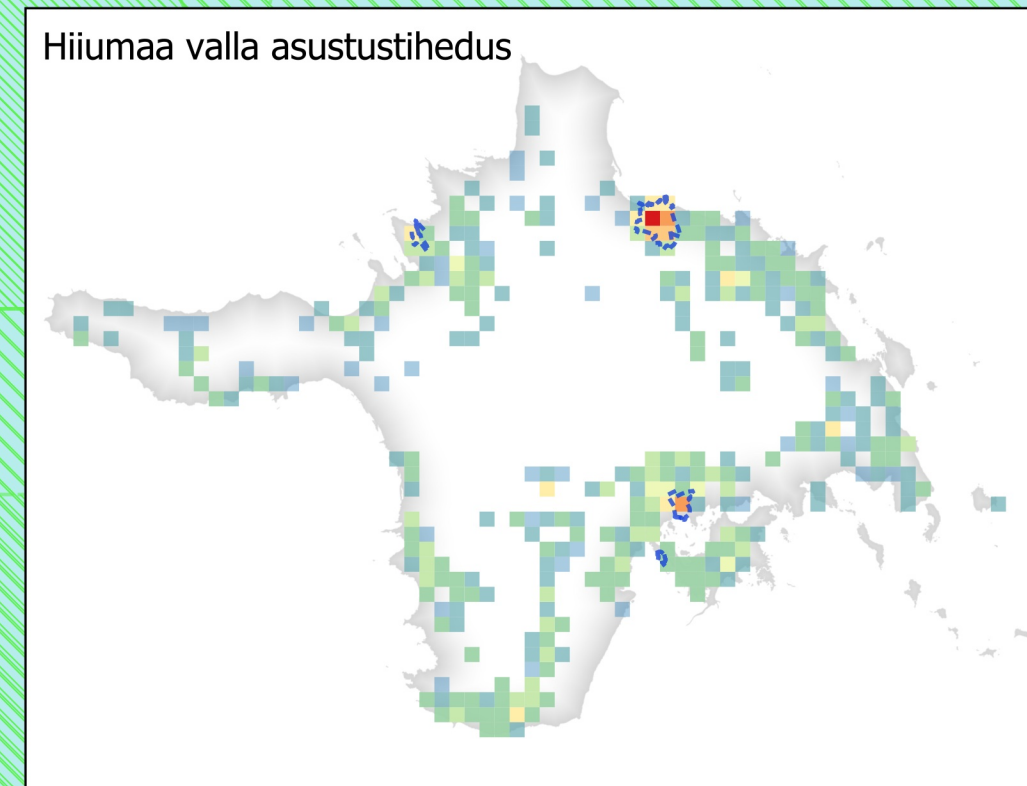
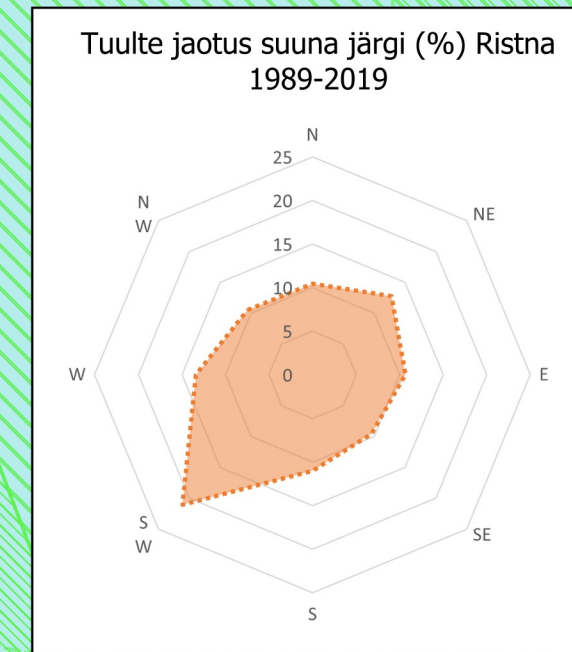
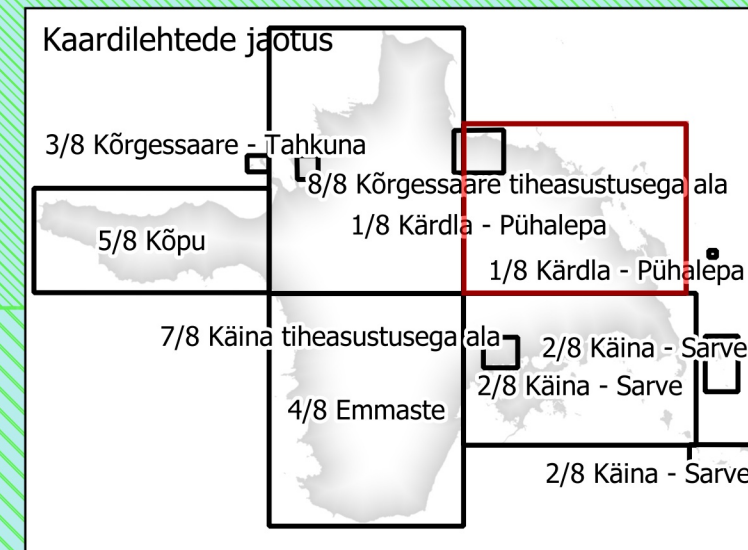
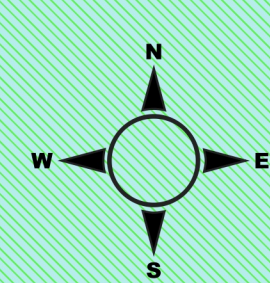


HIIUMAA VALLA ÜLDPLANEERINGU EELNÕU
KÄRDLA-PÜHALEPA PIIRKOND
MÕÕTKAVA 1:20000



MÄRKUS: Üldplaneering ei kajasta kõiki maakasutusele või ehitamiseks seatud piiranguid. Üldplaneeringu joonisel on kajastatud vaid üldplaneeringuga kehtestatud riigimääratud ringi (üldistatud) olemasolevate riiklike seadustest tulenevad kaitsealad, mida on planeeringu koostamisel peetud oluliseks (nt riiklikud mälestised ja looduskaitselised objektid). Riiklike kaitsealade hindamisel tuleb iga kord lähtuda ajakohasest registrist, mitte üldplaneeringu kajastatust.

- Piirid**
- Asustustiheduse piir
 - Asustuse suunamise skeem
 - Hüvituspiiride piir
 - 3. Tihedustase alad
 - Planeeritud tihedustase ala
 - Täna MaRS tihedustase ala (Maa-amet)
 - 4. Maakasutuse juhtotstarve ja ehitusmäärused
 - Planeeritud maakasutuse juhtotstarve
 - Sepahehtuse maa-ala (US)
 - Äri ja teenindusettevõtte maa-ala (Ä)
 - Ühiskondliku ehitise maa-ala (Ü)
 - Korterihoone maa-ala (EK)
 - Väikehoone maa-ala (EV)
 - Tootmise maa-ala (T)
 - Likluste maa-ala (L)
 - Sadama maa-ala (LS)
 - Jätkekäituse maa-ala (OJ)
 - Tehnohoone maa-ala (OT)
 - Riikliku maa-ala (R)
 - Maastiku maa-ala (TM)
 - Väikehoone maa-ala (V)
 - Eriotstarbeline viigustusarvite maa-ala (PE)
 - Roheline (H)
 - Kalastus maa-ala (S)
 - Veekogu maa-ala (V)
 - Superann maa-ala (SP)
 - Aanduse maa-ala (AM)
 - Muise asustuse maa-ala (MA)
 - Planeeritud maakasutuse juhtotstarve
 - 5. Transpordivõrgustik ja muu taristu
 - Rajamäär
 - Perspektiivne kohaliku taseme asukoht
 - Avaku otsustatavate meetmete
 - Muu tee ja rada (ETAK)
 - Planeeritud kergliikluste (sh olemasolevad)
 - Kärda lennujaam
 - Lennuvälja kaitsevöönd
 - Lennuvälja või maandumisplatsi piiranguvööndide hõlmatus ala
 - Kärda kopter maandumisplats
 - Planeeritud uus või laiendatav parkimisala
 - Planeeritud laurikoht
 - Olemasolev/arendatav sadam
 - Olemasolev veete navigatsioonimärk
 - Planeeritud sõid või purre
 - 6. Kohaliku tähtsusega jätkekäituskohad
 - Jätkekäit
 - Loomise jätkekäit maa-ala
 - Likvideerimise jätkekäit (Kärda)
 - Suletud prügi ala (Üldplaneeringuga seatud tingimused)
 - 7. Tehnohoone, -võrgud ja -rajad
 - Planeeritud kaitsevöönd
 - Olemasolev elektriin ETAK
 - 10
 - 35
 - Planeeritud tehnovõrgud ja -rajad veekogu ehitusvööndis
 - Planeeritud kaitsevöönd
 - Reoveekogumise (EELIS)
 - Reoveepuhastus ja biogasi kogu
 - Olemasolev veevõrk (2023 inventuur)
 - Planeeritud tuleohu veevõrk/hüdroant
 - 8. Olulise ruumilise mõjuga ehitised
 - Tuulipargi arendusala
 - Tuulipargi arendusala 2 km
 - Tuulipargi arendusala 1 km
 - 9. Superand või suprakohad
 - Planeeritud suprakohad
 - 10. Korduv ühejuttu ala piir ja ühejuttu ala piir
 - Planeeritud korduv ühejuttu ala piir
 - Planeeritud täiendavate ehituspiirangutega ala (oluline ühejuttu ala/vähemalt kord 100 aasta jooksul)
 - 11. Ranna ja kalda ehitusvööndid ja väljakujunenud ehituspiir
 - Looduskaitseala ehitusvöönd (Kärda)
 - Planeeritud ehitusvööndid vööndis
 - Planeeritud väljakujunenud ehituspiir (Kärda linn)
 - Üldplaneeringuga varustatud vähendatud ehitusvööndid (Kärda linn)
 - Detailplaneeringuga varustatud vähendatud ehitusvööndid (Kärda linn)
 - Üldplaneeringuga vähendatud ehitusvööndid kehtestatud detailplaneeringu hoonevööndi (tugifond)
 - Kehtestatud detailplaneeringu hoonevööndid ehitusvööndis (Kesklinna maa-ala)
 - 12. Rohelisevöönd
 - Riikliku looduskaitseliste piirangutega ala (EELIS)
 - Riikliku looduskaitseliste piirangutega objekt/riik
 - Planeeritud rohelinevöönd
 - Koridor
 - Tugifond
 - 13. Avaku juurdepääs kallasrannale
 - Planeeritud juurdepääs kallasrannale
 - 14. Väärustikul põhijandusmaad
 - Planeeritud väärtuslik põhijandusmaa
 - 15. Väärustikul maastik
 - Planeeritud väärtuslik maastiku piir
 - Planeeritud väärtuslik metsamaastik
 - Kauni vaatega koht
 - 16. Maastik
 - Maastik (25.02.2023)
 - 17. Kultuuripärand
 - Planeeritud kohaliku tähtsusega väärtuslik üksikobjekt
 - Arheoloogiatundlik ala
 - Planeeritud väärtuslik pühapaik
 - Planeeritud miljöväärtuslik ala
 - Riikliku kultuurimälestise (05.10.2023)
 - Riikliku kultuurimälestise ala (05.10.2023)
 - 18. Riigikaitse
 - Riigikaitse ehitise piiranguvöönd (Kapsi linn)
 - 19. Puhketaristu
 - Planeeritud matka-, õppe- või tervisevöönd
 - Olemasolev puhketaristu objekt
 - Lõkkekoht
 - Puhkekoht
 - Matka- või õpperaia
 - Väikevõrk
 - 21. Maaparandussüsteemid
 - Maaparandussüsteemi riigieesvool
 - Maaparandussüsteemi eesvool
 - Maaparandussüsteemi maa-ala (Maa-amet 11.04.2023)

Aluskaart

 - Hoone, va vundament (ETAK 01.01.2023)
 - Õu (ETAK 01.01.2023)
 - Puhketaristu (ETAK 01.01.2023)
 - Kaladevõrk (23.01.2023)
 - Veekogu

1 0 1 2 km